



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

এবং

সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়-এর মধ্যে স্বাক্ষরিত

বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি

জুলাই ১, ২০২২ - জুন ৩০, ২০২৩

সূচিপত্র

দপ্তর/সংস্থার কর্মসম্পাদনের সার্বিক চিত্র	৩
প্রস্তাবনা	৪
সেকশন ১: দপ্তর/সংস্থার রূপকল্প (Vision), অভিলক্ষ্য (Mission), কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র এবং কার্যাবলি	৫
সেকশন ২: দপ্তর/সংস্থার বিভিন্ন কার্যক্রমের চূড়ান্ত ফলাফল/প্রভাব (Outcome/Impact)	৬
সেকশন ৩: কর্মসম্পাদন পরিকল্পনা	৭
সংযোজনী ১: শব্দসংক্ষেপ (Acronyms)	১২
সংযোজনী ২: কর্মসম্পাদন ব্যবস্থাপনা ও প্রমাণক	১৩
সংযোজনী ৩: অন্য অফিসের সঙ্গে সংশ্লিষ্ট কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	১৪
সংযোজনী ৪-৮: সংস্কার ও সুশাসনমূলক কার্যক্রমের বাস্তবায়ন সংক্রান্ত কর্মপরিকল্পনাসমূহ	১৫

দপ্তর/সংস্থার কর্মসম্পাদনের সার্বিক চিত্র (Overview of the Performance of the Department/Organization)

সাম্প্রতিক অর্জন, চ্যালেঞ্জ এবং ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা

সাম্প্রতিক বছরসমূহের (৩ বছর) প্রধান অর্জনসমূহ:

“ ডিটেইলড এরিয়া প্ল্যান (২০১৬-২০৩৫) ফর ডিএমডিপি এরিয়া” শীর্ষক প্রকল্পের ডিটেইলড এরিয়া প্ল্যান (২০১৬-২০৩৫) চূড়ান্ত করণের লক্ষ্যে প্রকল্পের ডিপিপি অনুযায়ী গণশুনানী অনুষ্ঠিত হয়েছে। গণশুনানীতে প্রাপ্ত মতামত পর্যালোচনা পূর্বক ড্রাফট চূড়ান্তকরণের নিমিত্তে গেজেট প্রকাশের কার্যক্রম চলমান রয়েছে। বেগুনবাড়ী খালসহ হাতিরঝিল সমন্বিত উন্নয়ন শীর্ষক প্রকল্পের ক্ষতিগ্রস্ত আবাসিক ভবন মালিকদের পুনর্বাসন ও বিক্রয়ের জন্য যথাক্রমে ১৫ তলা বিশিষ্ট ০২ টি ভবনে ১১২ টি অ্যাপার্টমেন্ট নির্মাণ করে সংশ্লিষ্টদের অনুকূলে বরাদ্দ প্রদান করা হয়েছে। মধ্যম ও উচ্চ মধ্যম আয়ের জনগোষ্ঠীর জন্য আবাসিক সুবিধা বৃদ্ধি ও রাজউকের নিজস্ব জমির সুষ্ঠু ব্যবহারের লক্ষ্যে গুলশান এলাকার ১০ তলা বিশিষ্ট ভবনে ২৭ টি অ্যাপার্টমেন্ট নির্মাণ করা হয়েছে। রাজউক বিগত তিন বছরে পূর্বাচল নতুন শহর, উত্তরা ৩য় রাজউক বিগত তিন বছরে পূর্বাচল নতুন শহর, উত্তরা ৩য় পর্ব এবং ঝিলমিল আবাসিক প্রকল্প এলাকায় প্রায় ১৫০০০ (পনের হাজার) আবাসিক প্লট বরাদ্দ গ্রহিতাদের নিকট হস্তান্তর করেছে। উত্তরা ৩য় পর্ব ১৮নং সেক্টরের অ্যাপার্টমেন্ট প্রকল্পের ১৬ তলা বিশিষ্ট ৭৭টি ভবনের কাঠামোসহ সকল কার্যক্রম সম্পন্ন হয়েছে। ইতোমধ্যে উক্ত প্রকল্পের বরাদ্দ গ্রহিতাদের অনুকূলে ৪২৫৮টি (চার হাজার দুইশ আটান্ন) ফ্ল্যাট হস্তান্তর করা হয়েছে। পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্পের অনুমোদিত সংশোধিত ডিপিপি অনুযায়ী এ যাবৎ ৩৬টি ব্রিজ নির্মাণ কাজ এবং প্রকল্পের অভ্যন্তরে সারফেস ড্রেনসহ প্রায় ৩১৯.২৮ কিঃমিঃ রাস্তার মধ্যে ২২৫ কিঃমিঃ নির্মাণ কাজ সমাপ্ত হয়েছে। পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্পের লেক ও খাল এবং নদীর তীর (৪৩ কিঃমিঃ+৫.২ কিঃমিঃ) মোট ৪৮.২০ কিঃমিঃ উন্নয়ন ও প্রটেকশন কাজের (৮.০৩+৫.২) মোট ১৩.২৩ কিঃমিঃ কাজ সম্পন্ন হয়েছে। রাজউকের সকল জোনে অনলাইনে ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র ও নকশা অনুমোদন প্রক্রিয়া চালু করা হয়েছে।

সমস্যা এবং চ্যালেঞ্জসমূহ:

Detailed Area Plan (DAP) এর বিদ্যমান আইন ও বিধিমালার আলোকে সংশোধনী কার্যক্রম ত্বরান্বিত না হওয়ার কারণে পরিকল্পিত নগরায়ন বিনির্মাণে বাধাগ্রস্ত হচ্ছে। নগরীর সেবা গ্রহীতাগণ ইমারত নির্মাণ বিধিমালা-২০০৮ এর যথাযথ অনুসরণ না করে ইমারত নির্মাণ করায় নাগরিক জীবনে স্বাস্থ্যকর পরিবেশ, যানজট নিরসন ও জনজীবন বাধাগ্রস্ত হচ্ছে। রাজউক এর বর্তমান সাংগঠনিক কাঠামোতে নবসৃষ্ট পদগুলো স্থায়ী না হওয়ায় নতুন জনবল নিয়োগ ও পদোন্নতির ক্ষেত্রে সমস্যা তৈরী হচ্ছে।

ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা:

(১) ঢাকা জেলার তুরাগ নদীর তীরবর্তী এলাকায় বন্যা প্রবাহ এলাকাকে সংরক্ষণ করে পরিকল্পিত নগর গড়ে তোলার জন্য ‘বন্যা প্রবাহ এলাকা, জলাশয় সংরক্ষণ ও কমপ্যাক্ট টাউনশিপ উন্নয়ন প্রকল্প’ গ্রহণ। ঢাকা জেলার কেরানীগঞ্জ উপজেলায় কৃষিভিত্তিক নগর গড়ে তোলার লক্ষ্যে ‘কেরানীগঞ্জ মডেল টাউন’ আবাসন প্রকল্প গ্রহণ।

(২) ডিটেইলড এরিয়া প্ল্যান (২০১৬-২০৩৫) ফর ডিএমডিপি এরিয়া” শীর্ষক প্রকল্পের প্রস্তাবিত পলিসি সমূহ বাস্তবায়ন এবং অগ্রাধিকার চিহ্নিত প্রকল্প সমূহ গ্রহণের মাধ্যমে পরিকল্পিত নগর উন্নয়ন।

২০২২-২৩ অর্থবছরের সম্ভাব্য প্রধান অর্জনসমূহ:

- বনানী, গুলশান ও বারিধারা লেক উন্নয়ন প্রকল্প এবং উত্তরা লেক উন্নয়ন প্রকল্প সমাপ্তের মাধ্যমে লেকসমূহ দূষণমুক্ত করা, লেকের পানি ধারণ ক্ষমতা বৃদ্ধি করা, প্রাকৃতিক পরিবেশ উন্নয়নের মাধ্যমে মহানগরীর নান্দনিক সৌন্দর্য্য বৃদ্ধি করা, পরিবেশ উন্নয়ন ও চিত্ত বিনোদনের সুযোগ বৃদ্ধি। পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্পে প্রায় ১০০ একর ভূমি উন্নয়নের কাজ সমাপ্তকরণ। ঝিলমিল রেসিডেন্সিয়াল পার্ক প্রকল্পে ৮৫ টি বহুতল ভবনে ১৩ হাজার ৭২০ টি ফ্ল্যাট নির্মাণ কার্যক্রম এর অগ্রগতি সাধন এর মাধ্যমে অনুন্নত এলাকাকে পরিকল্পিতভাবে উন্নত এলাকায় রূপান্তর করে নাগরিক সুযোগ সুবিধা বৃদ্ধি। “মাদানী এভিনিউ হতে বালু নদী পর্যন্ত (মেজর রোড ৫) প্রশস্তকরণ এবং বালু নদী হতে শীতলক্ষ্যা নদী পর্যন্ত (মেজর রোড ৫ ক) সড়ক নির্মাণ (১ম পর্ব)” শীর্ষক প্রকল্পের আওতায় ৪.৬৫০ কিঃ মিঃ সড়ক প্রশস্তকরণ (৬ লেনে উন্নীতকরণ) এবং মেজর রোড-৫ক অংশের ৩.৭৯ কিঃ মিঃ (৮ লেন) নতুন সড়ক নির্মাণ, বাস-বে, ইউলুপ নির্মাণ ইত্যাদি কাজের অগ্রগতি সাধন। পূর্বাচল, উত্তরা ৩য় পর্ব ও ঝিলমিল প্রকল্পে প্রায় ৩৫০০টি আবাসিক প্লট হস্তান্তর।

প্রস্তাবনা (Preamble)

মন্ত্রণালয়/বিভাগসমূহ এবং আওতাধীন দপ্তর/সংস্থাসমূহের প্রাতিষ্ঠানিক দক্ষতা বৃদ্ধি, স্বচ্ছতা ও জবাবদিহি জোরদার করা, সুশাসন সংহতকরণ এবং সম্পদের যথাযথ ব্যবহার নিশ্চিতকরণের মাধ্যমে রূপকল্প ২০৪১ এর যথাযথ বাস্তবায়নের লক্ষ্যে-

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

এবং

সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়-এর মধ্যে ২০২২ সালের মাসের তারিখে এই বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি স্বাক্ষরিত হল।

এই চুক্তিতে স্বাক্ষরকারী উভয়পক্ষ নিম্নলিখিত বিষয়সমূহে সম্মত হলেন:

সেকশন ১

দপ্তর/সংস্থার রূপকল্প (Vision), অভিলক্ষ্য (Mission), কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র এবং কার্যাবলি

১.১ রূপকল্প (Vision)

রাজউক এর আওতাধীন এলাকার পরিকল্পিত নগরায়ন সৃষ্টি, টেকসই উন্নয়ন ও বাসযোগ্য আবাসন নিশ্চিতকরণ।

১.২ অভিলক্ষ্য (Mission)

সুষ্ঠু পরিকল্পনা ও গবেষণার মাধ্যমে Detailed Area Plan (DAP) অনুযায়ী পরিকল্পিত নগরায়ন নিশ্চিতকরণ, ইমারত নির্মাণ বিধিমালা-২০০৮ এর যথাযথ প্রয়োগ নিশ্চিতকল্পে গণসচেতনতা সৃষ্টি করে জনবান্ধব নগরী বিনির্মাণ এবং জমির সর্বোত্তম ব্যবহার নিশ্চিত করে দেশের স্বল্প ও মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য বাসযোগ্য টেকসই, নিরাপদ, সাশ্রয়ী আবাসন এবং পরিকল্পিত নগরী সৃষ্টি।

১.৩ কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র

১.৩.১ দপ্তর/সংস্থার কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র

১. টেকসই আবাসন নিশ্চিত, নিরাপদ ও সাশ্রয়ী আবাসন এবং বাসযোগ্য নগরীর সুযোগ সম্প্রসারণ
২. পরিকল্পিত নগরায়ন বিনির্মাণ
৩. দক্ষ জনবল ও প্রযুক্তির সর্বোচ্চ ব্যবহারের মাধ্যমে প্রাতিষ্ঠানিক সক্ষমতা বৃদ্ধি

১.৩.২ সুশাসন ও সংস্কারমূলক কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র

১. সুশাসন ও সংস্কারমূলক কার্যক্রমের বাস্তবায়ন জোরদারকরণ

১.৪ কার্যাবলি (Functions)

১. রাজউক আওতাধীন এলাকার মাস্টার প্ল্যান, স্ট্রাকচার প্ল্যান এবং ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যান প্রণয়ন এবং তা সুষ্ঠু ব্যবহার নিশ্চিতকরণ।
২. পরিকল্পিত নতুন শহর নির্মাণ।
৩. যানজট নিরসনে সড়ক এবং সেতু, ওভারপাস, ফ্লাইওভার ইত্যাদি সড়ক অবকাঠামো নির্মাণ, বহুতল কার-পার্কিং নির্মাণ এবং পার্ক ও লেক সংরক্ষণ ও উন্নয়ন
৪. বিদ্যমান আইন ও বিধিমালা মোতাবেক ইমারত নির্মাণ, বেসরকারী আবাসন প্রকল্প অনুমোদন ও উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ।

সেকশন ২

বিভিন্ন কার্যক্রমের চূড়ান্ত ফলাফল/প্রভাব (Outcome/Impact)

চূড়ান্ত ফলাফল/প্রভাব	কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	একক	প্রকৃত অর্জন ২০২০-২১	প্রকৃত অর্জন* ২০২১-২২	লক্ষ্যমাত্রা ২০২২-২৩	প্রক্ষেপণ		নির্ধারিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনের ক্ষেত্রে যৌথভাবে দায়িত্বপ্রাপ্ত মন্ত্রণালয়/বিভাগ/ সংস্থাসমূহের নাম	উপাত্তসূত্র
						২০২৩-২০২৪	২০২৪-২০২৫		
পরিকল্পিত নগরায়ন বিনির্মাণ	রাজধানী ঢাকার বিভিন্ন এলাকার লেক উন্নয়ন	কিলোমিটার	৬	১০	১০	১১	১২	রাজউক	৮ম পঞ্চবার্ষিকী পরিকল্পনার টেবিল নং ৯.১৪
	নতুন প্রকল্পের ডিপিপি প্রেরণ	সংখ্যা	-	-	৪	৫	৬	রাজউক	৮ম পঞ্চবার্ষিকী পরিকল্পনার টেবিল নং ৯.১৪
টেকসই আবাসন নিশ্চিত, নিরাপদ ও সাশ্রয়ী আবাসন এবং বাসযোগ্য নগরীর সুযোগ সম্প্রসারণ।	নির্ধারিত সময়ের মধ্যে ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের আবেদন নিষ্পত্তি	সংখ্যা	২০০০	২৫০০	৮০%	৯০%	১০০%	রাজউক	৮ম পঞ্চবার্ষিকী পরিকল্পনার টেবিল নং ৯.১৪
	নির্ধারিত সময়ের মধ্যে বেসরকারি আবাসিক প্রকল্পের প্লট সমূহের NOC আবেদন নিষ্পত্তি	সমষ্টি	-	-	১০০%	১০০%	১০০%	রাজউক	৮ম পঞ্চবার্ষিকী পরিকল্পনার টেবিল নং ৯.১৪
	নির্ধারিত সময়ের মধ্যে ভবনের নকশা অনুমোদনের আবেদন নিষ্পত্তি	সমষ্টি	৩৪০০	৩৮৮০	৮০%	৯০%	১০০%	রাজউক	৮ম পঞ্চবার্ষিকী পরিকল্পনার টেবিল নং ৯.১৪
দক্ষ জনবল ও প্রযুক্তির সর্বোচ্চ ব্যবহারের মাধ্যমে প্রাতিষ্ঠানিক সক্ষমতা বৃদ্ধি	কারিগরি প্রশিক্ষণ	ঘন্টা	-	-	৬০০	৬৬০	৭৩০	রাজউক	৮ম পঞ্চবার্ষিকী পরিকল্পনার টেবিল নং ৯.১৪

*সাময়িক (provisional) তথ্য

সেকশন ৩
কর্মসম্পাদন পরিকল্পনা

কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র	কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্রের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০২০-২১	প্রকৃত অর্জন* ২০২১-২২	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০২২-২৩					প্রক্ষেপণ ২০২৩-২০২৪	প্রক্ষেপণ ২০২৪-২০২৫	
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে			
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%			
এপিএ স্বাক্ষরকারী অফিসের কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র																
[১] টেকসই আবাসন নিশ্চিত, নিরাপদ ও সামগ্রী আবাসন এবং বাসযোগ্য নগরীর সুযোগ সম্প্রসারণ	৩৪	[১.১] নির্ধারিত সময়ের মধ্যে ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের আবেদন নিষ্পত্তি	[১.১.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন	সমষ্টি	%	৪	৩০০০		৭০	৬৩	৫৬	৪৯	৪২	৮০	৯০	
		[১.২] নির্ধারিত সময়ের মধ্যে বেসরকারি আবাসিক প্রকল্পের প্লট সমূহের NOC আবেদন নিষ্পত্তি	[১.২.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন	সমষ্টি	%	৩			৭০	৬৩	৫৬	৪৯	৪২	৮০	৯০	
		[১.৩] নির্ধারিত সময়ের মধ্যে ভবনের নকশা অনুমোদনের আবেদন নিষ্পত্তি	[১.৩.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন	সমষ্টি	%	৩	২৭০০	৩৮৮০	৭০	৬৩	৫৬	৪৯	৪২	৮০	৯০	
		[১.৪] আবাসিক এলাকার অননুমোদিত ও ব্যত্যয়কৃত ভবনে মোবাইল কোর্ট পরিচালনা ও অবৈধ অংশ অপসারণ	[১.৪.১] অননুমোদিত ও ব্যত্যয়কৃত ভবন অপসারণ	সমষ্টি	সংখ্যা	২	১১৮		২০০	১৮০	১৬০	১৪০	১২০	২২০	২৫০	
			[১.৪.২] মোবাইল কোর্ট পরিচালনা	সমষ্টি	সংখ্যা	২			১৫০	১৩৫	১২০	১০৫	৯০	১৭৫	২০০	
		[১.৫] ভবন পরিদর্শন	[১.৫.১] পরিবীক্ষন	সমষ্টি	সংখ্যা	৩	৬০০০		৭০০০	৬৩০০	৫৬০০	৪৯০০	৪২০০	৭৭০০	৮০০০	
		[১.৬] Occupancy Certificate বা ব্যবহার সনদ আবেদন নিষ্পত্তি	[১.৬.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন	সমষ্টি	%	৩			৯০	৮১	৭২	৬৩	৫৪	১০০	১০০	
		[১.৭] উদ্যোক্তা নিবন্ধন ও নবায়ন	[১.৭.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন	সমষ্টি	%	৩			৭০	৬৩	৫৬	৪৯	৪২	৮০	৯০	
		[১.৮] লীজ দলিল সম্পাদন	[১.৮.১] বিভিন্ন ক্যাটাগরীতে প্লট বরাদ্দ প্রাপ্তগণের লীজ দলিল আবেদন নিষ্পত্তি	সমষ্টি	%	৪	৩৫০০		৯০	৮১	৭২	৬৩	৫৪	১০০	১০০	
		[১.৯] প্লটের দখল হস্তান্তর	[১.৯.১] বিভিন্ন ক্যাটাগরীতে প্লটের দখল হস্তান্তর আবেদন নিষ্পত্তি	সমষ্টি	%	৪			৯০	৮১	৭২	৬৩	৫৪	১০০	১০০	
[১.১০] প্লট/ফ্ল্যাটের নামজারী	[১.১০.১] প্লট/ফ্ল্যাটের নামজারী আবেদন নিষ্পত্তি	সমষ্টি	%	৩			৯০	৮১	৭২	৬৩	৫৪	১০০	১০০			
[২] পরিকল্পিত নগরায়ন-বিনির্মাণ চূড়ান্ত দাখিলের সময়: সোমবার, জুন ২০, ২০২২	২৬	[২.১] রাজধানী ঢাকার বিভিন্ন এলাকার লোক উন্নয়ন	[২.১.১] পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্প এলাকায় লোক উন্নয়ন	সমষ্টি	কিমি	৩	৬		৮	৭	৬	৫	৪	১০	১২	
		[২.২] রাজধানী ঢাকার বিভিন্ন এলাকার খাল উন্নয়ন	[২.২.১] ১০০ ফুট চওড়া খাল উন্নয়ন	সমষ্টি	কিমি	৩	৬		২	১.৮	১.৬	১.৪	১.২	০	০	
		[২.৩] রাস্তার দৈর্ঘ্য	[২.৩.১] নির্মিত রাস্তার পরিমাণ	সমষ্টি	কিমি	পৃষ্ঠা: ৮ ৩			২৫	২২	২০	১৮	১৬	১৪	১২	১০
		[২.৪] ফ্ল্যাট নির্মাণ	[২.৪.১] নির্মিত ফ্ল্যাটের সংখ্যা	সমষ্টি	সংখ্যা	৩			৬০	৫৪	৫০	৪৮	৪৫	৮০	৯০	

মুদ্রণ তারিখ: রবিবার, আগস্ট ৫, ২০২২

কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র	কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্রের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০২০-২১	প্রকৃত অর্জন* ২০২১-২২	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০২২-২৩					প্রক্ষেপণ ২০২৩-২০২৪	প্রক্ষেপণ ২০২৪-২০২৫
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
এপিএ স্বাক্ষরকারী অফিসের কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র															
		[২.৫] ফ্ল্যাট বরাদ্দ প্রদান	[২.৫.১] নির্মিত ফ্ল্যাটের বরাদ্দ প্রদান	সমষ্টি	সংখ্যা	৩	৩০০		১৬০	১৪৪	১২৮	১১২	৯৬	১৮০	২০০
		[২.৬] প্রকল্প পরিদর্শন রিপোর্ট	[২.৬.১] প্রকল্প পরিদর্শন রিপোর্ট প্রদান	সমষ্টি	সংখ্যা	৪			২০	১৮	১৬	১৪	১২	২২	২৫
		[২.৭] নতুন প্রকল্পের ডিপিপি	[২.৭.১] নতুন প্রকল্পের ডিপিপি প্রেরণ	সমষ্টি	সংখ্যা	৪			৩	২	১	০	০	৪	৫
		[২.৮] নতুন প্রকল্পের ফিজিবিলাটি রিপোর্ট	[২.৮.১] নতুন প্রকল্পের ফিজিবিলাটি রিপোর্ট প্রেরণ	সমষ্টি	সংখ্যা	৩			৪	৩	২	১	১	৫	৬
[৩] দক্ষ জনবল ও প্রযুক্তির সর্বোচ্চ ব্যবহারের মাধ্যমে প্রাতিষ্ঠানিক সক্ষমতা বৃদ্ধি	১০	[৩.১] পাবলিক প্রাইভেট পার্টনারশিপ (পিপিপি)	[৩.১.১] সক্ষমতা বৃদ্ধির প্রশিক্ষণ	সমষ্টি	ঘন্টা	৪	২৫		৬০	৫৬	৫২	৫০	৪৮	৮০	১০০
			[৩.১.২] অভিজ্ঞতা বিনিময় সভা	সমষ্টি	সংখ্যা	৩	৫		৪	৩	২	১	১	৫	৬
		[৩.২] কারিগরি প্রশিক্ষণ	[৩.২.১] কারিগরি প্রশিক্ষণ	সমষ্টি	ঘন্টা	৩			২০০	১৮০	১৬০	১৫০	১৪০	২৫০	৩০০

কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র	কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্রের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০২০-২১	প্রকৃত অর্জন* ২০২১-২২	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০২২-২৩					প্রক্ষেপণ ২০২৩-২০২৪	প্রক্ষেপণ ২০২৪-২০২৫
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
সুশাসন ও সংস্কারমূলক কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র															
[১] সুশাসন ও সংস্কারমূলক কার্যক্রমের বাস্তবায়ন জোরদারকরণ	৩০	[১.১] শুদ্ধাচার কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন	[১.১.১] শুদ্ধাচার কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়িত	ক্রমপঞ্জিভূত	প্রাপ্ত নম্বর	১০									
		[১.২] ই-গভর্ন্যান্স/ উদ্ভাবন কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন	[১.২.১] ই- গভর্ন্যান্স/ উদ্ভাবন কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়িত	ক্রমপঞ্জিভূত	প্রাপ্ত নম্বর	১০									
		[১.৩] অভিযোগ প্রতিকার কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন	[১.৩.১] অভিযোগ প্রতিকার কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়িত	ক্রমপঞ্জিভূত	প্রাপ্ত নম্বর	৪									
		[১.৪] সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন	[১.৪.১] সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়িত	ক্রমপঞ্জিভূত	প্রাপ্ত নম্বর	৩									
		[১.৫] তথ্য অধিকার কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন	[১.৫.১] তথ্য অধিকার কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়িত	ক্রমপঞ্জিভূত	প্রাপ্ত নম্বর	৩									

*সাময়িক (provisional) তথ্য

আমি, চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়-এর নিকট অঞ্জীকার করছি যে এই চুক্তিতে বর্ণিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনে সচেষ্ট থাকব।

আমি, সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় হিসাবে চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ-এর নিকট অঞ্জীকার করছি যে এই চুক্তিতে বর্ণিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনে প্রয়োজনীয় সহযোগিতা প্রদান করব।

স্বাক্ষরিত:

চেয়ারম্যান
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

তারিখ

সচিব
গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

তারিখ

সংযোজনী-১

ক্রমিক নম্বর	শব্দসংক্ষেপ (Acronyms)	বিবরণ
১	DAP	Detailed Area Plan
২	অনিক	অভিযোগ নিষ্পত্তি কর্মকর্তা
৩	এমআইএস	ম্যানেজমেন্ট ইনফরমেশন সিস্টেম
৪	ওসি	ওকুপেন্সি সার্টিফিকেট
৫	গৃগম	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়
৬	জিআরএস	গ্রিডেন্স রিডেস সিস্টেম
৭	পিআইসি	প্রজেক্ট ইম্প্লিমেন্টেশন কমিটি
৮	পিএসসি	প্রজেক্ট স্টেয়ারিং কমিটি
৯	পিপিপি	পাবলিক প্রাইভেট পার্টনারশিপ
১০	রাজউক	রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

সংযোজনী ২: কর্মসম্পাদন ব্যবস্থাপনা ও প্রমাণক

কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	বাস্তবায়নকারী অনুবিভাগ, অধিশাখা, শাখা	লক্ষ্যমাত্রা অর্জনের প্রমাণক
[১.১] নির্ধারিত সময়ের মধ্যে ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের আবেদন নিষ্পত্তি	[১.১.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন		
[১.২] নির্ধারিত সময়ের মধ্যে বেসরকারি আবাসিক প্রকল্পের প্লট সমূহের NOC আবেদন নিষ্পত্তি	[১.২.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন		
[১.৩] নির্ধারিত সময়ের মধ্যে ভবনের নকশা অনুমোদনের আবেদন নিষ্পত্তি	[১.৩.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন		
[১.৪] আবাসিক এলাকার অননুমোদিত ও ব্যত্যয়কৃত ভবনে মোবাইল কোর্ট পরিচালনা ও অবৈধ অংশ অপসারণ	[১.৪.১] অননুমোদিত ও ব্যত্যয়কৃত ভবন অপসারণ [১.৪.২] মোবাইল কোর্ট পরিচালনা		
[১.৫] ভবন পরিদর্শন	[১.৫.১] পরিবীক্ষন		
[১.৬] Occupancy Certificate বা ব্যবহার সনদ আবেদন নিষ্পত্তি	[১.৬.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন		
[১.৭] উদ্যোক্তা নিবন্ধন ও নবায়ন	[১.৭.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন		
[১.৮] লীজ দলিল সম্পাদন	[১.৮.১] বিভিন্ন ক্যাটাগরীতে প্লট বরাদ্দ প্রাপ্তগণের লীজ দলিল আবেদন নিষ্পত্তি		
[১.৯] প্লটের দখল হস্তান্তর	[১.৯.১] বিভিন্ন ক্যাটাগরীতে প্লটের দখল হস্তান্তর আবেদন নিষ্পত্তি		
[১.১০] প্লট/ফ্ল্যাটের নামজারী	[১.১০.১] প্লট/ফ্ল্যাটের নামজারী আবেদন নিষ্পত্তি		
[২.১] রাজধানী ঢাকার বিভিন্ন এলাকার লেক উন্নয়ন	[২.১.১] পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্প এলাকায় লেক উন্নয়ন		
[২.২] রাজধানী ঢাকার বিভিন্ন এলাকার খাল উন্নয়ন	[২.২.১] ১০০ ফুট চওড়া খাল উন্নয়ন		
[২.৩] রাস্তার দৈর্ঘ্য	[২.৩.১] নির্মিত রাস্তার পরিমাণ		
[২.৪] ফ্ল্যাট নির্মাণ	[২.৪.১] নির্মিত ফ্ল্যাটের সংখ্যা		
[২.৫] ফ্ল্যাট বরাদ্দ প্রদান	[২.৫.১] নির্মিত ফ্ল্যাটের বরাদ্দ প্রদান		
[২.৬] প্রকল্প পরিদর্শন রিপোর্ট	[২.৬.১] প্রকল্প পরিদর্শন রিপোর্ট প্রদান		
[২.৭] নতুন প্রকল্পের ডিপিপি	[২.৭.১] নতুন প্রকল্পের ডিপিপি প্রেরণ		
[২.৮] নতুন প্রকল্পের ফিজিবিলাটি রিপোর্ট	[২.৮.১] নতুন প্রকল্পের ফিজিবিলাটি রিপোর্ট প্রেরণ		
[৩.১] পাবলিক প্রাইভেট পার্টনারসিপ (পিপিপি)	[৩.১.১] সক্ষমতা বৃদ্ধির প্রশিক্ষণ [৩.১.২] অভিজ্ঞতা বিনিময় সভা		
[৩.২] কারিগরি প্রশিক্ষণ	[৩.২.১] কারিগরি প্রশিক্ষণ		

সংযোজনী ৩: অন্য অফিসের সঙ্গে সংশ্লিষ্ট কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ

কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	যেসকল অফিসের সাথে সংশ্লিষ্ট	সংশ্লিষ্ট অফিসের সাথে কার্যক্রম সমন্বয়ের কৌশল
-----------	------------------	-----------------------------	--

সংযোজনী ৪-৮: সংস্কার ও সুশাসনমূলক কার্যক্রমের বাস্তবায়ন সংক্রান্ত কর্মপরিকল্পনাসমূহ