

রাজউক কর্তৃক অনুমোদিত বেসরকারি আবাসিক প্রকল্পের তালিকা (১৯৮৪ থেকে ২০০৩ সাল পর্যন্ত)

| ক্র.সং. | প্রকল্পের নাম | উদ্যোক্তা প্রতিষ্ঠান | আয়তন | অনুমোদনের তারিখ |
|---------|--|---|--|--------------------------|
| ১ | পল্লবী আবাসিক প্রকল্প (১ম পর্ব), মিরপুর | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | ৩০.৪৪ একর | ২১/০৩/১৯৮৪ |
| ২ | বায়তুল আমান কোঅপারেটিভ হাউজিং প্রকল্প, মোহাম্মদপুর | বায়তুল আমান কোঅপারেটিভ হাউজিং সোসাইটি | ১২.০০ একর | ২৭/০৬/১৯৮৪ |
| ৩ | আরামবাগ কোঅপারেটিভ হাউজিং সোসাইটি (মিরপুর ল্যান্ড প্রজেক্ট) | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | (ক) ৭.৫৯ একর (১ম পর্যায়) (খ) ২৪.৫০ একর(২য় পর্যায়) | ২০/০৮/১৯৮৪ ২৩/০৬/১৯৮৬ |
| ৪ | মোহাম্মদপুর হাউজিং পিসিকালচার এন্ড ফার্মিং কোঅপারেটিভ সোসাইটি লিঃ (পিসি কালচার হাউজিং) | মোহাম্মদপুর হাউজিং পিসিকালচার এন্ড ফার্মিং কোঅপারেটিভ সোসাইটি লিঃ | (ক) ৭.৮০ একর (১ম পর্যায়) (খ) ৩৮.০১ একর(২য় পর্যায়) | ০৩/১২/১৯৮৫ ১৬/০৩/১৯৮৭ |
| ৫ | কল্যানপুর ল্যান্ড প্রজেক্ট, মিরপুর | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | ৩.৫৪ একর | ২৯/০৫/১৯৮৬ |
| ৬ | আদর্শ ছায়ানীড় গৃহ নির্মাণ সমবায় সমিতি লিঃ, মোহাম্মদপুর | আদর্শ ছায়ানীড় গৃহ নির্মাণ সমবায় সমিতি লিঃ | ১.৪৯ একর | ০৫/০৬/১৯৮৬ |
| ৭ | শিকদার রিয়েল এস্টেট লিঃ প্রকল্প, ধানমন্ডি | শিকদার রিয়েল এস্টেট লিঃ | (ক) ১২.৭৩ একর (১ম পর্যায়) (খ) ২৮.২২ একর (২য় পর্যায়) | ১৩/০৭/১৯৮৬ ০৩/০৩/১৯৮৭ |
| ৮ | আব্দুর রফিক হাউজিং, মোহাম্মদপুর | আব্দুর রফিক হাউজিং লিঃ | ১০.১৫ একর | ১৭/০৭/১৯৮৬ |
| ৯ | সুনিবিড় গৃহ নির্মাণ সমবায় সমিতি প্রকল্প, মোহাম্মদপুর | সুনিবিড় গৃহ নির্মাণ সমবায় সমিতি লিঃ | ১৮.৭১ একর | ২০/০৪/১৯৮৭ |
| ১০ | মেট্রোপলিটন খৃষ্টিয়ান কোঅপারেটিভ হাউজিং প্রকল্প, তেজগাঁও | মেট্রোপলিটন খৃষ্টিয়ান কোঅপারেটিভ হাউজিং সোসাইটি লিঃ | কমবেশী ৫.০০ একর | ১৮/০৮/১৯৮৭ |
| ১১ | বনশ্রী নিউ টাউন (বনশ্রী ও আফতাব নগর) আবাসিক প্রকল্প | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | ১৩১০.০০ একর (উক্ত প্রকল্পের ১৫১৫.৭০ একরের অন্তর্ভুক্ত সংশোধিত ও সম্প্রসারিত এলাকা অনুমোদিত নয়) | ২১/০৯/১৯৮৭ |
| ১২ | মহানগর প্রকল্প | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | ১৯৭.২১ একর (উক্ত প্রকল্পের সংশোধিত ১০৮ একর অনুমোদিত নয়) | ২১/০৯/১৯৮৭ |
| ১৩ | পল্লবী ২য় পর্ব (গোড়ান চটবাড়ী) আবাসিক প্রকল্প | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | ২৩২.২৭ একর (*উক্ত প্রকল্পের ৩৩৫.৪১ একরের অন্তর্ভুক্ত সংশোধিত ও সম্প্রসারিত এলাকা অনুমোদিত নয়) | ২২/১০/১৯৮৭ |
| ১৪ | শীশ মহল ল্যান্ড প্রজেক্ট, বাগবাড়ী, মিরপুর | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | ৩.৭৪ একর | ২২/১০/১৯৮৭ |
| ১৫ | কে, এম দাস লেন আবাসিক প্রকল্প, মতিঝিল | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | ১.৩৩ একর | ২২/১০/১৯৮৭ |
| ১৬ | রায়ের বাজার প্রকল্প, ধানমন্ডি | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | ৩.৩২ একর | ২২/১০/১৯৮৭ |

মুহাম্মদ আলিরাজ্জীর হোসেন
ইকোনমিক
নগর পরিকল্পনা ও বাস্তবায়ন শাখা
স্থানীয় উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
ঢাকা।

মহিফুজ্জামান
নগর পরিকল্পনাবিদ
(নগর পরিকল্পনা ও বাস্তবায়ন), অঃ দাঃ
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
রাজউক ভবন, ঢাকা।

| | | | | |
|----|---|--|--|--|
| ১৭ | পোস্তুগোলা আবাসিক প্রকল্প, পোস্তুগোলা | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | ২.২২ একর | ২২/১০/১৯৮৭ |
| ১৮ | ক্যাপ হাসন হাউজিং প্রকল্প, পাইকপাড়া, মিরপুর | ক্যাপ হাসন হাউজিং লিঃ | ৬.১৩ একর | ০২/১১/১৯৮৭ |
| ১৯ | বসুন্ধরা আবাসিক প্রকল্পের (১ম পর্ব), বারিধারা | ইস্ট ওয়েস্ট প্রপার্টি ডেভেলপমেন্ট (প্রাঃ) লিঃ | ৩০৫.০০ একর (**ব্লক এ, বি,সি(পূর্ণ) এবং ডি,ই,এফ(আংশিক)) | ৩০/১২/১৯৮৭, ১৩/১০/১৯৮৮, ৩০/০৭/১৯৯০, ২৪/১২/১৯৯০ |
| ২০ | পোস্তুগোলা রিভারভিউ ল্যান্ড প্রজেক্ট, সূত্রাপুর | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | ৯.৫৯ একর | ১৮/০৯/১৯৮৯ |
| ২১ | বাসাবো আবাসিক প্রকল্প, সবুজবাগ | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | ৩.০৩ একর | ১৮/০৯/১৯৮৯ |
| ২২ | জনতা হাউজিং কোঅপারেটিভ সোসাইটি প্রকল্প, মোহাম্মদপুর | জনতা হাউজিং কোঅপারেটিভ সোসাইটি লিঃ | ৪.৬৩ একর | ২১/০৭/১৯৯০ |
| ২৩ | মুক্তি আবাসিক প্রকল্প, মিরপুর | মুক্তি রিয়েল এস্টেট লিঃ | ২.৩১ একর | ২৪/০৯/১৯৯০ |
| ২৪ | মল্লিকা আবাসিক প্রকল্প, মিরপুর | শেলটেক প্রাইভেট লিঃ | ৪.৫৩ একর | ০১/০৭/১৯৯০ |
| ২৫ | প্রবাল হাউজিং লিঃ প্রকল্প, মোহাম্মদপুর | প্রবাল হাউজিং লিঃ | ২.৮০ একর | ৩০/০৪/১৯৯২ |
| ২৬ | নিকেতন আবাসিক প্রকল্প | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | ৫৮.৬৪ একর | ২৯/০৯/২০০৩ |

* পরবর্তীতে জহুরুল ইসলাম সিটি (বনশ্রী নিউ টাউন) নামে সংশোধিত ও অনুমোদিত

**পরবর্তীতে গোড়ান চটবাড়ী (পল্লবী ২য় পর্ব) নামে সংশোধিত ও অনুমোদিত

***পরবর্তীতে ১ম ও ২য় পর্ব সংশোধিত ও অনুমোদিত

****বেসরকারি আবাসিক প্রকল্পের ভূমি উন্নয়ন বিধিমালা, ২০০৪ (সংশোধিত ২০১২, ২০১৫) এর বিধি ১৮ অনুযায়ী গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ে গঠিত কমিটি কর্তৃক শর্তসাপেক্ষে অনুমোদিত বেসরকারি আবাসিক প্রকল্পের তালিকা অনুমোদিত বেসরকারি আবাসিক প্রকল্পের তালিকা

| ক্রমিক | প্রকল্পের নাম | উদ্যোক্তা প্রতিষ্ঠান | আয়তন |
|--------|--|--|---|
| ১ | গোড়ান চটবাড়ী (পল্লবী ২য় পর্ব) আবাসিক প্রকল্পের (সংশোধিত ও সম্প্রসারিত এলাকা) ৩৩৫.৪১ একর (জিআইএস ডাটাবেজ থেকে প্রাপ্ত) এবং দুই পর্যায়ে ডিসি অফিস থেকে সাফকবলা দলিলমূলে প্রত্যয়নকৃত ২৮১.৯৯ একর | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | ২৮১.৯৯ একর |
| ২ | জহুরুল ইসলাম সিটি (বনশ্রী নিউ টাউন) আবাসিক প্রকল্পের (সংশোধিত ও সম্প্রসারিত এলাকা) ১০৮২.৪১ একর (জিআইএস ডাটাবেজ থেকে প্রাপ্ত) এবং দুই পর্যায়ে ডিসি অফিস থেকে সাফকবলা দলিলমূলে প্রত্যয়নকৃত ১০০৯.২৩ একর | ইস্টার্ন হাউজিং লিঃ | ১০০৯.২৩ একর |
| ৩ | ইউনাইটেড সিটি আবাসিক প্রকল্প (১ম পর্ব) | নেপচুন ল্যান্ড ডেভেলপমেন্ট লিঃ | ১১২.৯৭ একর (সেক্টর ১ থেকে ৩) |
| ৪ | গ্রীন মডেল টাউন আবাসিক প্রকল্প (প্রথম পর্ব) | আমিন মোহাম্মদ ল্যান্ডস ডেভেলপমেন্ট লিঃ | ১৪৮.৭৩ একর (এ থেকে ডি ব্লক পর্যন্ত) |
| ৫ | বসুন্ধরা আবাসিক প্রকল্প (এ থেকে এল ব্লক পর্যন্ত) প্রথম পর্ব (সংশোধিত ও সম্প্রসারিত) ও দ্বিতীয় পর্ব (এম, এন, পি এবং আই এক্সটেনশন ব্লক) | ইস্ট-ওয়েস্ট প্রপার্টি ডেভেলপমেন্ট (প্রাঃ) লিমিটেড | ৩৩০১.৮৩ একর (সরকারি স্বার্থ সংশ্লিষ্ট জমি বাদে) |
| ৬ | জলসিড়ি আবাসন প্রকল্প | জলসিড়ি আবাসন (প্রাঃ) লিঃ | ২১৩৩.৩০ একর (সেক্টর ১ থেকে ১৭) |
| ৭ | স্বর্ণালী আবাসন প্রকল্প (১ম পর্ব সংশোধিত ও বর্ধিত) | স্বদেশ প্রপার্টিজ লিঃ | ১৪৬.৪৫৫ (এ থেকে সি ব্লক পর্যন্ত) একর |
| ৮ | সানড্যালী আবাসিক প্রকল্প (১ম পর্ব) | স্বদেশ প্রপার্টিজ লিঃ | ৯৬.০৬ একর (এ থেকে ডি ব্লক পর্যন্ত) |
| ৯ | আশালয় আবাসিক প্রকল্প (১ম পর্ব) | আশালয় হাউজিং এন্ড ডেভেলপারস লিঃ | ৭৯.২৯ একর (সেক্টর ১,২,৩) |
| ১০ | ঢাকা ভিলেজ আবাসিক প্রকল্প | এস এম আবাসন লিঃ | ৩৮.৪৭ একর (এ ও বি ব্লক) |

***শর্তসাপেক্ষে অনুমোদিত প্রকল্পসমূহের অন্তর্ভুক্ত প্লটসমূহে যাচাই বাছাইপূর্বক ইমারত নির্মাণের লক্ষে ছাড়পত্র প্রদান কার্যক্রম চলমান রয়েছে।

মুহাম্মদ আজহারুল হোসেন
ইকোনমিক
নগর পরিকল্পনা ও বাস্তবায়ন শাখা
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
ঢাকা।

মাহফুজা আক্তার
নগর পরিকল্পনাবিদ
নগর পরিকল্পনা ও বাস্তবায়ন শাখা
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
ঢাকা।